



Pavillon de plain pied

234 000 €

145 m²

5 pièces

Montluçon



Vendu

Référence VM632 7 min Montluçon pavillon neuf de plain pied d'une superficie de 145 m² se composant d'un pièce de vie de 60 m² avec cuisine entièrement équipée - trois chambres toutes équipées de penderies - salle d'eau - wc - dressing- buanderie de 38 m² - un garage de 80 m² - une cave -chauffage par le sol - terrain arboré - terrasse - A Visiter !!!

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://agencyimmo03.fr/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Cadre exceptionnel

Surface	145.00 m ²
Séjour	58 m ²
Superficie du terrain	12 a 70 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2009
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Au sol Individuel
Ouvertures	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Autres	Cheminée
Taxe foncière	1 200 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B



Agency Immo
8 rue Bretonnie
03100 Montluçon
www.agencyimmo03.fr
agencyimmo03@gmail.com
04 70 05 56 24



Sarl au capital de 5000 € • SIRET 79117026900017 • Carte pro CPI 03022018000034732 délivrée par CCI de l'Allier 0 auprès de MMA
Document non contractuel