



Charmante Maison Plain Pied

79 500 €

80 m²

3 pièces

Montluçon



Surface	80.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	03 a 40 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée
Stationnement int.	2
Taxe foncière	500 €/an
Diagnostic	En cours

Référence VM1127, Mandat N°2083 Pavillon de plain pied se situant 20 min à l'ouest de Montluçon.

Il est composé d'un séjour, une cuisine, arrière cuisine, deux chambres, salle d'eau et W.C., avec un garage pouvant se transformer en chambre ainsi qu'un autre garage accolé et une dépendance.

Combles aménageables.

La maison est très saine et en bon état. Elle nécessite principalement un rafraîchissement de la décoration.

Joli bien à voir rapidement!

Mandat N° 2083. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://agencyimmo03.fr/honoraires>



Agency Immo

8 rue Bretonnie
03100 Montluçon
www.agencyimmo03.fr
agencyimmo03@gmail.com
04 70 05 56 24



Sarl au capital de 5000 € • SIRET 79117026900017 • Carte pro CPI 03022018000034732 délivrée par CCI de l'Allier 0 auprès de MMA
Document non contractuel