



## Maison avec jardin

78 000 €

95 m<sup>2</sup>

4 pièces

Montluçon



Surface	95.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	02 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue, Indépendante
Taxe foncière	1 100 €/an
Diagnostic	En cours

Référence VM930, Mandat N°1800 Montluçon, Maison en bon état offrant séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains, double vitrage, chauffage gaz.

Cave, dépendance, terrasse et terrain de 200 m<sup>2</sup> environ  
A Visiter !!!

Mandat N° 1800. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://agencyimmo03.fr/honoraires>



**Agency Immo**  
8 rue Bretonnie  
03100 Montluçon  
[www.agencyimmo03.fr](http://www.agencyimmo03.fr)  
[agencyimmo03@gmail.com](mailto:agencyimmo03@gmail.com)  
04 70 05 56 24



Sarl au capital de 5000 € • SIRET 79117026900017 • Carte pro CPI 03022018000034732 délivrée par CCI de l'Allier 0 auprès de MMA  
Document non contractuel