



34 500 €

50 m<sup>2</sup>

2 pièces

Huriel



Vendu

Surface 50.00 m<sup>2</sup>  
Pièces 2 PLATEAUX  
Stationnement int. 2 Garages  
Taxe foncière 400 €/an  
Diagnostic En cours

Référence VM294 15 min Montluçon, Idéal investisseur maison de 100 m<sup>2</sup> à rénover avec deux garages - Fort potentiel - possibilité de faire deux logements - A Visiter !!

Honoraires inclus de 15% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 30 000 €. Nos honoraires : <http://agencyimmo03.fr/honoraires>



**Agency Immo**  
8 rue Bretonnie  
03100 Montluçon  
[www.agencyimmo03.fr](http://www.agencyimmo03.fr)  
[agencyimmo03@gmail.com](mailto:agencyimmo03@gmail.com)  
04 70 05 56 24



Sarl au capital de 5000 € • SIRET 79117026900017 • Carte pro CPI 03022018000034732 délivrée par CCI de l'Allier 0 auprès de MMA  
Document non contractuel