



Proche centre ville Belle maison

229 000 €

180 m²

8 pièces

Montluçon



Surface	180.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	10 a
Pièces	8
Chambres	5
Niveaux	3
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
WC	3 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Ville
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	2 900 €/an

Référence VM1080, Mandat N°2152 Montluçon proche centre ville Très jolie maison de qualité d'une superficie de 180 m² se composant de plain pied une grande entrée - un séjour double avec accès sur la terrasse - une cuisine aménagée et équipée - deux chambres - salle de bains/douche - wc

Étage avec mezzanine composé de quatre chambres - une salle de bains - une salle d'eau - un sous sol complet avec bureau - garage double - cuisine d'été - chauffage gaz - terrain en partie goudronné et clos
A Visiter !!

Mandat N° 2152. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/agency03/honoraires>

Les points forts :

- Beaux volumes



Agency Immo
8 rue Bretonnie
03100 Montluçon
www.agencyimmo03.fr
agencyimmo03@gmail.com
04 70 05 56 24



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)